

5. Про створення спеціального фонду фінансування робіт з улаштування вентиляції кабельного каналу та технічних приміщень.

5. Розглянувши питання 5 порядку денного, керуючись положеннями ст. 10, ст. 12 ЗУ «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ст. 4, ст. 16, ст. 21, ст. 22, ст. 23 ЗУ «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», пунктів (з відповідними підпунктами) 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 15 ОСББ «Фундуклеєвський», загальні збори співвласників вирішили:

5.1. Для накопичення коштів для фінансування робіт з улаштування вентиляції кабельного каналу та технічних приміщень створити спеціальний фонд у розмірі *СУМА* гр.

5.2. Встановити:

- внески для формування коштів спеціального фонду для фінансування робіт з улаштування вентиляції кабельного каналу та технічних приміщень сплачуються співвласниками пропорційно площі приміщення, що перебуває у власності співвласника як власника, рівними частками щомісяця впродовж січня - травня 2022 р. на окремий рахунок об'єднання;

- конкретний розмір внесків співвласника на один кв. метр визначається як результат арифметичної дії ділення загального розміру спеціального фонду на загальний розмір площі приміщень, які належать співвласникам як власникам, і затвердженню не підлягає;

- конкретний виконавець та початок робіт з улаштування вентиляції кабельного каналу та технічних приміщень, а також умови витрачання коштів на виконання таких робіт визначаються рішенням зборів представників від об'єднання.

5.3. Це рішення набуває чинності з моменту його прийняття, оприлюднюється на офіційному веб-сайті ОСББ «Фундуклеєвський», у письмовому вигляді співвласникам не направляється.

При цьому збори беруть до уваги, що кожний співвласник має право знайомитись з рішеннями загальних зборів співвласників і робити з них виписки чи копії із дотриманням вимог щодо захисту персональних даних.